

C/ FERNÁN CABALLERO, N° 10**EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA N° A24****GRADO DE PROTECCION:** Arquitectónica II**EPOCA:** Años 30 - 40**ESTILO:** Ecléctico de inspiración montañesa**AUTOR:****PROPIETARIO:****PARCELA****TRAMA URBANISTICA:** Parcelación dentro de una gran manzana**SUPERFICIE (m²):** 875**CONDICIONES:****EDIFICACION****TIPOLOGIA:** Exenta**SUPERFICIE (m²):** 520**ALTURA:** 2 Plantas y buhardilla**ESTADO:** Muy bueno**CONDICIONES****APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s):** 0'59**POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:****DESCRIPCION Y VALORACION**

Villa de inspiración de arquitectura de montaña, volumetría compleja y decoración en madera.